

Aktuelles zum Vergaberecht in den steirischen Gemeinden

*Effiziente und rechtskonforme Vergabeverfahren in der
kommunalen Praxis*

RAA Mag. Lisa Marie Doriath

Ulm Neger Partner Rechtsanwälte GmbH

Parkstraße 1, 8010 Graz

T + 43 316 23 20 32

office@unp.at

www.unp.at

29. FLGÖ-Landesfachtagung, 11.10.2024

Einleitung zur kommunalen Auftragsvergabe

- Bedeutung der Auftragsvergabe für Gemeinden
- Effizienz, Transparenz und Wirtschaftlichkeit
- Verantwortung der Gemeinden gegenüber Bürger:innen und Unternehmen
- Ziele des Vortrags:
 - ✓ Grundlagen des Vergaberechts
 - ✓ Herausforderungen und Praxisbeispiele

Grundlagen des Vergaberechts

➤ Kernprinzipien des Vergaberechts

- Transparenz: Offenlegung und Nachvollziehbarkeit aller Verfahrensschritte
- Gleichbehandlung: Faire Chancen für alle Bieter:innen
- Nichtdiskriminierung: Keine Vorzugsbehandlung bestimmter Unternehmen

➤ Wichtige Gesetze und Regelungen:

- Bundesvergabegesetz (BVerG 2018)
- EU-Schwellenwerte und innerstaatliche SchwellenwerteVO
- Vergabe im Unterschwellen- und Oberschwellenbereich

Phasen des Vergabeverfahrens (I)

➤ **Planung und Bedarfsermittlung**

- Klare Definition des Bedarfs
- Marktanalyse; Interessenskonflikte vermeiden!

➤ **Ausschreibung**

- Erstellung präziser Ausschreibungsunterlagen
- Festlegung der Eignungs-, (ggf) Auswahl- und Zuschlagskriterien

Phasen des Vergabeverfahrens (II)

➤ **Angebotsprüfung**

- Formale Eignung und wirtschaftliche Qualität
- Objektive Bewertung der Angebote anhand der festgelegten Kriterien

➤ **Zuschlagsentscheidung / Zuschlagserteilung**

- Vergabe basierend auf den festgelegten Kriterien (Bestbieterprinzip / Billigstbieterprinzip)
- Dokumentation und Transparenz

Aktuelle Herausforderungen

- **Steigende Preise und Arbeitskräftemangel**
 - Besondere Auswirkungen auf Bau- und Dienstleistungsaufträge
 - Realistischere Zeitpläne und Budgets notwendig
- **Förderung regionaler Unternehmen**
 - Aufteilung von Aufträgen in kleinere Lose
 - Rechtlicher Rahmen zur Unterstützung lokaler Betriebe
- **„Dumpingpreise“ und Qualitätssicherung**
 - Risiken durch extrem niedrige Preise
 - Fokus auf Qualität und Nachhaltigkeit (wo möglich und zweckmäßig)

Vergabekontrollverfahren

- **Anfechtungen im Vergabeverfahren**
 - gesondert anfechtbare Entscheidungen
 - Rechtsschutz durch Verwaltungsgerichte
- **Nachprüfungs- und Nichtigerklärungsverfahren**
 - Prüfung durch unabhängige Gerichte
 - Bedeutung einer guten Dokumentation für Gemeinden

Fallbeispiele aus der Praxis (I)

- **Fallbeispiel 1:** Neubau einer Volksschule
 - Planungs- (Dienstleistungs-) und Bauaufträge erfolgreich vergeben
 - Herausforderungen bei steigenden Baukosten und Förderung regionaler Unternehmen

Fallbeispiele aus der Praxis (II)

- **Fallbeispiel 2: Anfechtung eines Bauauftrags**
 - Unterlegener Bieter erhebt „Einspruch“ gegen Zuschlagsentscheidung
 - Rolle der Gemeinde im Nachprüfungsverfahren

Fazit und Ausblick

- **Zusammenfassung der wichtigsten Punkte**
 - Transparenz, Fairness und Effizienz in der Vergabe
 - Herausforderungen durch Marktbedingungen
 - Bedeutung der Digitalisierung in der Zukunft
- **Ausblick**
 - Optimierung durch digitale Vergabeverfahren
 - Flexibilität und Rechtssicherheit als Schlüssel zum Erfolg

Fragen?

Vielen Dank für Ihre
Aufmerksamkeit!



RAA Mag. Lisa Marie Doriath
Ulm Neger Partner Rechtsanwälte GmbH

l.doriath@unp.at / www.unp.at / +43 316 23 20 32

Parkstraße 1

8010 Graz

